

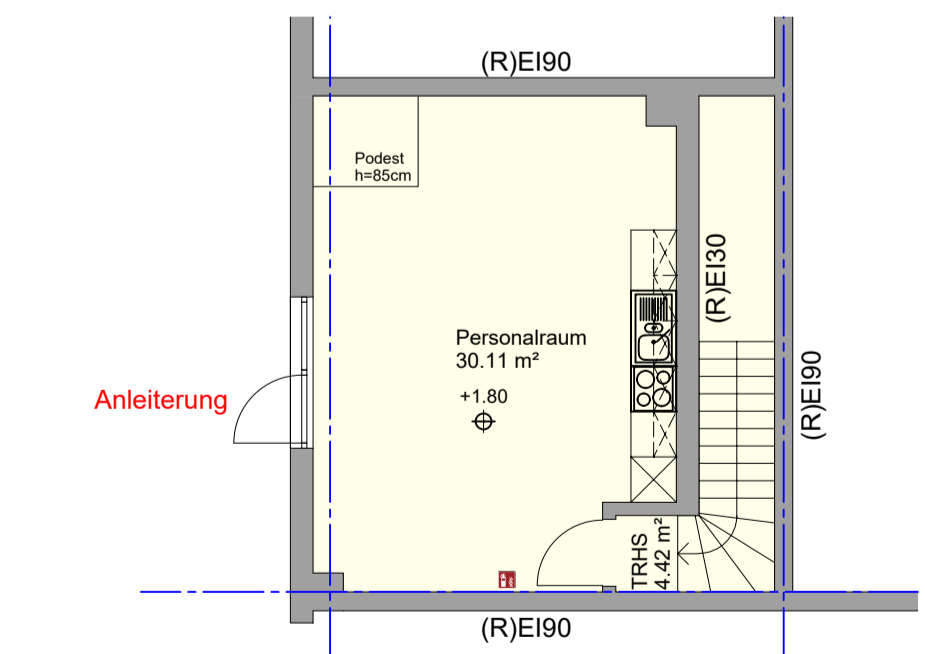
Fläche 1.1  
 1218.74 m² Gesamtfläche EG + 34.53 m² Gesamtfläche OG + 98.14 m² Lüftung Tanzschule  
 962.64 m² Nutzfläche (Saale, Spülküche, Sitzbereich/Bistro, Empfang/Garderobe)

**Laden 2**  
 870.10 m² Gesamtfläche  
 830.21 m² Verkaufsfläche

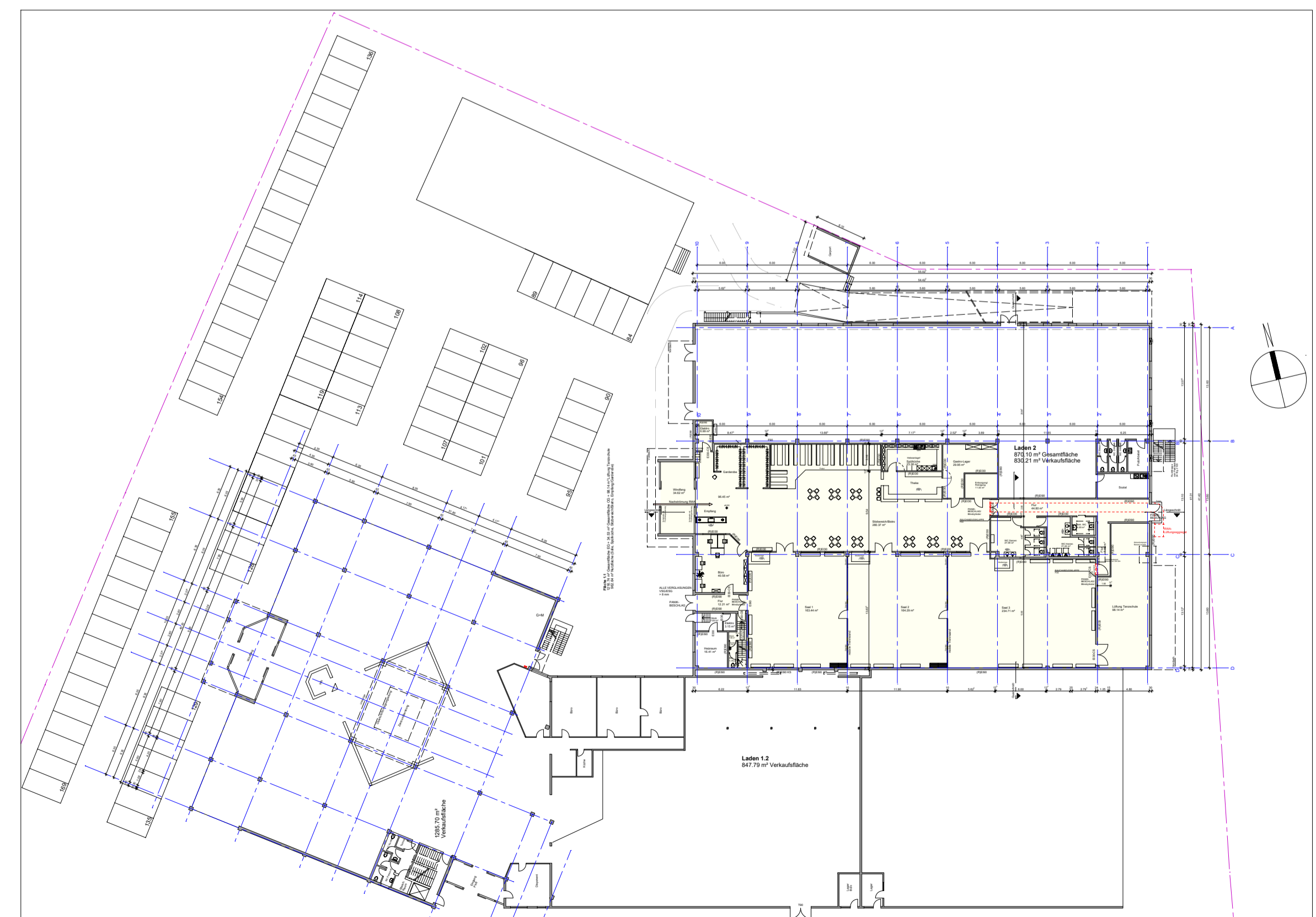
**Erdgeschoss**



**Auslösestelle  
 RWA-Lüftungs-  
 aggregat  
 Bestand**



**Obergeschoss**



**Übersicht 1:500**

9			
8			
7			
6			
5			
4			
3			
2			
1			
0	03.11.2022	HF	Erstellt

Bauvorhaben:	Nutzungsänderung Fachmarkt zu Tanzschule	Projek-Nr.:	<b>21-15</b>
Baugrundstück:	Wiesentalstraße 74 Flurst.: 13024 79539 Lörrach		
Bauherr:	Tanzschule Neugebauer vertreten durch Hannes Neugebauer Wiesentalstraße 75 79539 Lörrach	Unterschrift:	
Planungsphase:	<b>Bestand aktuell</b>	Plan-Nr.:	<b>B 01.0</b>
Planinhalt:	<b>Erdgeschoss und Obergeschoss</b>	Maßstab:	<b>1 : 100</b>


 Am Dreispitz 6  
 D-79589 Binzen  
 Fon. +49 7821 9694-0  
 Fax. +49 7821 9694-50  
 info@thm-architekten.de www.thm-architekten.de